

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2015.(III. 26.) önkormányzati rendelete
a településrészek és közterületek elnevezésének,
továbbá az ingatlanok házszámzásának szabályairól
Egységes szerkezetben a 4/2017.(II.16.) önkormányzati rendelettel

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrészek és közterületek nevének megállapítására, megváltoztatására, nyilvántartására, továbbá az ingatlanok házszámzására vonatkozóan, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 143. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, tekintettel a helyi építési szabályzatára (HÉSZ), és szabályozási tervére (HSZT), az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §¹

A rendelet hatálya egyaránt kiterjed a város bel- és külterületén lévő településrészekre, közterületekre és magánutakra.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazása során

- a) ²*Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint megállapított közterület név, továbbá az elnevezett magánút neve és a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR rendelet) 13. § (3) bekezdésében foglalt ingatlan neve a közterületjelleggel együtt.*Közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.
- b) *Házszám*: az ingatlanok (beépítetlen földrészletnek, teleknek, épületnek), a vele határos közterület(ek)re megállapított azonosító jele, sorszáma.
- c) *Környezetrendezési terv*: egy adott ingatlanon (földrészleten) elhelyezhető vagy elhelyezett épületek elrendezését és közvetlen környezetét ábrázoló műszaki terv, melyen a megközelítését szolgáló utakat (köz-, illetve magánút, és gyalogút), továbbá a kertépítészeti elemeket (pl. játszótér, utcabútor) kell legalább feltüntetni, M=1:500 léptékben.

Általános szabályok

3. §³

(1) A településrész, közterület és magánút nevének megváltoztatását bárki kezdeményezheti. Magánút elnevezésére csak a KCR rendelet 13.§ (2) bekezdése szerinti feltétel teljesülése esetén kerülhet sor.

¹ Módosította a 4/2017.(II.16.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2017. február 16. napjától.

² Módosította a 4/2017.(II.16.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2017. február 16. napjától.

³ Módosította a 4/2017.(II.16.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2017. február 16. napjától.

- (2) A településrész, közterület és magánút megállapítása vagy megváltoztatása előtt – az előkészítés során – az érintett terület lakosságának, civil szerveződésnek vagy a nemzetiségi önkormányzatnak a véleményét meg kell ismerni.
- (3) A településrész, közterület és magánút – a KCR rendelet 13. § (3) bekezdése szerinti ingatlanok kivételével – nevének megállapítása vagy megváltoztatása előtt az előkészítés során az érintett terület lakosságának és a magánút tulajdonosának véleményét meg kell ismerni.
- (4) A házszám megállapítása a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének hatásköre, igazgatási eljárás keretében.

4. §

- (1) A név megállapításakor és megváltoztatásakor figyelembe kell venni a történelmi hagyományokat, a földrajzi környezetet, a természet- és társadalomtudomány eredményeket és a nyelvhasználati követelményeket.
- (2) Figyelemmel kell lenni még a helytörténeti kutatásokra, a természeti környezetre, nemzetiségi és etnikai viszonyokra és arra, hogy az elnevezés valóban betöltse a tájékozódást segítő szerepét.
- (3) Az idegen eredetű, a nehezen kiejthető és mesterkéltnak tűnő elnevezéseket mellőzni kell.
- (4) Élő személyről településrész, közterület nem nevezhető el.
- (5) Helytörténeti, várostörténeti szempontból jelentős földrajzi neveket a képviselő-testület védetté nyilváníthat. A védetté nyilvánított földrajzi neveket sem elő-, sem utótagjában megváltoztatni vagy átalakítani nem szabad.

A közterület-elnevezés szabályai

5. §

- (1) Az új elnevezéseknél betűk, vagy számjegyek nem helyettesíthetik az utcaneveket, a közterület elnevezése szóközöket beleszámítva 50 betűhelynél hosszabb nem lehet.
- (2) Nem lehet dátumot tartalmazó elnevezést utcanévnek felhasználni.
- (3) Az utca elnevezése a jó erkölcsbe nem ütközhet.
- (4) Az utca elnevezéskor előnyben kell részesíteni az irányjelölő és a helyhez kötődő neveket.
- (5) A javasolt személynév elnevezés lehet magyar vagy külföldi állampolgár, aki valamely kiemelkedően jelentős munkájával vagy egész életművével országosan vagy nemzetközi viszonylatban olyan általános elismerést szerzett, amely hozzájárult a város, vagy az ország jó hírének öregbítéséhez, továbbá példamutató emberi magatartása miatt köztiszteltetben áll.
- (6) A személy nevét a személy által használt eredeti formában kell feltüntetni.

6. §

- (1) Az utca elnevezéseknél – általában – a következő utcanévi utótagok használhatók:
- a) út: jelentősebb közlekedési út,
 - b) utca: a legáltalánosabb közterületi név, közlekedési útvonal,
 - c) köz: kis keresztutca,
 - d) tér: épületekkel, utakkal, utcákkal körülvett közterület,
 - e) park: bokros, virágos, pázsitos, fásított nagyobb közterület, melyet helyenként szobrok és szökőkutak is díszítenek,
 - f) sétány: szélesebb, rendszerint fákkal, gyepvel, virágágyakkal szegett, padokkal ellátott közterület,
 - g) sor: csak az egyik oldalán beépített utca.

- (2) Nem szükséges elnevezni a lakótelepek épületei közötti szerviz-, és kiszolgálóutakat, továbbá a mezőgazdasági célú dűlőutakat.
- (3) Meglévő utca nevével új utcát elnevezni nem szabad. Kivételt jelent, ha az utótagja különböző (pl. utca-köz).
- (4) Ha városrendezés során olyan területet építenek be, ahol korábbi utcanév nem volt, a helyi építési szabályzat jóváhagyását követően a főépítész vagy a településfejlesztési, területrendezési feladatok ellátásáért felelős szervezeti egység, illetőleg új telek alakításánál a településfejlesztési, területrendezési feladatok ellátásáért felelős szervezeti egység kezdeményezése alapján a kialakított közterületeket utcanévvel kell ellátni.
- (5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel (meghosszabbítás).

Nevek megváltoztatása, megszüntetése

7. §

- (1) Az elnevezéstől számított tíz éven belül nem lehet földrajzi nevet megváltoztatni.
- (2) Ha egy utca a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik és emiatt már a megfelelő tájékozdás nem biztosított, az elkülönült utcarész/ek/nek más nevet kell adni.
- (3) Az utca – városrendezés, beépítés, vagy más módon történő – megszűnésével, külön döntés nélkül, az utca neve is megszűnik. Ebben az esetben a megszűnt utca nevét az utcanévjegyzékből törölni kell, és gondoskodni kell az utca névtáblái összegyűjtéséről.

Utcanévtáblák

8. §

- (1) Az utca nevét a tájékozdást jól segítő utcanévtáblákon kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről a Képviselő-testület az elnevezésről szóló rendeletben dönt.
- (2) Az utcanévtáblát a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott minta szerint kell elkészíteni.
- (3) Az utcanévtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az Önkormányzat feladata.

9. §

- (1) Az utcanévtáblán fel kell tüntetni:
 - a) a városrésznevet, ha van,
 - b) az utcanév elő- és utótagját rövidítés nélkül,
 - c) a táblával jelzett tömb első és utolsó házszámát.
- (2) Az utcanévtáblán feltüntetett neveknek meg kell egyezniük az utcanévjegyzékben szereplő írásmóddal.

10. §⁴

- (1) A városban minden közterületet közterületnévvel ellátott magánutat és a KCR rendelet 13. § (3) bekezdése szerint elnevezett ingatlant névtáblával kell jelölni. Az utca névtáblát az utca mindkét oldalán, az utca elején és végén, valamint az utcakereszteződésnél, minden sarokingatlanon - az erre vonatkozó építésügyi, városrendezési és egyéb szabályok szerint - kell elhelyezni.

⁴ Módosította a 4/2017.(II.16.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2017. február 16. napjától.

- (2) Az utca nevének megváltoztatása után a korábbi utcanév-táblát a tájékozódás megkönnyítésére áthúzással érvénytelenítve egy évig az új nevet jelző tábla mellett meg kell hagyni.
- (3) A tér, park, sétány, külterületi lakott hely, az általánostól eltérő beépítettségű utca névtáblájának elhelyezése az (1)-(2) bekezdésben előírtaktól eltérhet.
- (4) A városban a közterület elnevezésekhez tájékoztatás céljából névmagyarázó táblát lehet elhelyezni. Az elhelyezés szükségességéről és tartalmáról a képviselő-testület dönt. A névmagyarázó tábla méretére, anyagára, külső megjelenésére vonatkozóan a Képviselő-testület döntése előtt ki kell kérni a főépítész véleményét. A névmagyarázó táblát az utca 1. számú épületén az utcanévtábla alá kell elhelyezni.
- (5) Az ingatlan kezelője vagy használója az utcanévtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.
- (6) Az utcanévtáblán és a névtábla szélétől 100 cm-en belül reklám célját szolgáló feliratot, táblát elhelyezni nem szabad.
- (7) Az utcában az ingatlanokat (épületeket és a beépítetlen telkeket) jól látható táblán feltüntetett házszámmal vagy helyrajzi számmal kell ellátni. Ennek ellenőrzéséről a közterület-felügyelő gondoskodik. Az utcanévtáblák kifüggesztéséről az illetékes igazgatási szerveket haladéktalanul értesíteni, a lakosságot pedig a helyben szokásos módon tájékoztatni kell. Az utcanévtáblák kihelyezéséről a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Irodája gondoskodik

11. §

- (1) Megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított két évig eredeti helyükön kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új utcanévtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi utcanévtáblát két év múltán el kell távolítani.
- (2) Tilos utcanévtáblát, ismertetőtáblát
- a) megrongálni, beszennyezni,
 - b) eltakarni, vagy bármely más módon tájékoztató jellegét megszüntetni,
 - c) jogtalanul kihelyezni, eltávolítani.

Hátszámozás

12. §⁵

- (1) A sorszámozást az alábbi alapelvek szerint kell megállapítani:
- a) A Dunára merőlegesen haladó utcák hátszámozását, a kialakultak szerint, mindig az országos főúttól (II. Rákóczi Ferenc úttól) kell kezdeni, a hátszámok a Duna felé emelkednek.
 - b) A Dunával párhuzamosan haladó utcák számai, a kialakultak szerint dél felőli végüktől kezdődnek.
 - c) A számozás 1-gyel kezdődik és a számok kihagyása nélkül emelkedik.
 - d) Utcánál a számozás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egy oldalon beépített utcánál a számozás folyamatosan emelkedik (1, 2, 3 stb.), kivételt képez a fejlesztési területek olyan utcái, amely utcák egyoldali beépítésének oka az utca másik oldalának későbbi ütemben történő belterületbe vonása.
 - e) Az új terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő számsorrendben az óramutató járásával ellentétes irányban történik. A számsor az észak felől betorkolló utca jobb oldalán kezdődik, és a baloldalon ér véget.

⁵ Módosította a 4/2017.(II.16.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2017. február 16. napjától.

f) Új terek kialakítása esetén a terekbe torkolló vagy azokból kiinduló utcák számozása a terek felől kezdődik.

- (2) Kétoldalas utcában a számozás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egyoldalas utcában -ha a másik oldal a hatályos építési szabályzat szerint nem beépítésre szánt területként van meghatározva –a számozás folyamatos.
- (3) A tér, a park és más hasonló elhelyezkedésű közterület épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő számsorrendben az óramutató járásával ellentétes irányban történik. A számsor a város középpontja felől csatlakozó utca jobb oldalán kezdődik és a bal oldalán ér véget.
- (4) A kialakult számozás után megosztott ingatlan eredeti sorszáma nem szűnik meg, az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában kiegészül egy vagy több nem ékezetes, egytagú nagybetűvel A-tól Z-ig, közvetlenül a házszám mögé írva, bármely egyéb írásjel nélkül.
- (5) A kialakult számozás után egyesített ingatlanok eredeti sorszámaikat megtartják. /pld.: 13-17./
- (6) Ha a házsámozást olyan telekhez kapcsolódva kell végrehajtani, amely közvetlenül több közterülethez is kapcsolódik (saroktelek, hátsó szomszéd nélküli telek), és a házsámozás az érintett közterületen már kialakult, akkor a (4) bekezdés szerinti megosztás szabályainak megfelelő alkalmazásával kell az új házszámot képezni.
- (7) Amennyiben telekalakítás következtében olyan telekállapot alakul ki, hogy az előzőekben megállapított szabályok valamelyikének alkalmazásával a telek nem számozható be megfelelően, a folyamatosság és áttekinthetőség érdekében, kivételesen meglévő házszám is megváltoztatható az érintett telkek körében.

13. §

- (1) Az építménnyel, épülettel rendelkező ingatlanokat a közterületről, utcáról jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) A házszám táblát – hacsak fizikai akadálya nincs – a bejárat közelébe, a házfalra, vagy az kerítéskapura kell elhelyezni.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa köteles az építménnyel, épülettel rendelkező ingatlant házszámmal ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni, amelynek ellenőrzéséről a közterület-felügyelő gondoskodik.
- (4) Házsámváltozás esetén a 11. § (1) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

Hatásköri és eljárási szabályok

14. §

- (1) Amennyiben az elnevezni kívánt utca több tulajdonos osztatlan közös tulajdonában van, úgy – amennyiben közösen az ingatlan több mint 1/2-ed tulajdoni részzel rendelkezőkkel – a tulajdonostársak több mint fele közös kérelemben kérheti az utca elnevezését.
- (2) A kérelemben meg kell jelölni az elnevezni kívánt utca javasolt nevét, és csatolni kell az ingatlan hiteles, 60 napnál nem régebbi tulajdoni lapját.
- (3) A polgármester a kérelem beérkezését követően egyeztetést kezdeményez az érintett lakossággal, esetlegesen érintett civil szervezetekkel és a képviselő-testület szakszabíottságaival.
- (4) A polgármester a (3) bekezdés szerinti egyeztetés lefolytatását követően, az elnevezés iránti kérelmet – a Pénzügyi Bizottság előzetes véleményezése után – a Képviselő-testület elé terjeszti. Az utca elnevezéséről a Képviselő-testület dönt.

15. §

- (1) A számtáblák egységes elkészítéséről és kihelyezéséről új földrészlet (épület, beépítetlen telek) esetében – a tulajdonos (kezelő) költségére – a Polgármesteri Hivatal a Városüzemeltetési Iroda útján gondoskodik.
- (2) Városrendezés, utca teljes újraszámozása vagy hatósági intézkedés esetén a költségek a Polgármesteri Hivatalt terhelik.
- (3) Házzám változását a népesség-nyilvántartásban illetve a személyi okmányokban – bejelentésre – át kell vezetni.

Utcanévjegyzék

16. §⁶

- (1) A megállapított közterületnevekről és településrésznevekről a Főépítész köteles naprakész nyilvántartást vezetni és abban a változásokat folyamatosan feltüntetni.
- (2) Az közterületnév jegyzék a következő adatokat tartalmazza:
 - a)* a közterület névvel ellátott ingatlan városrész szerinti fekvését
 - b)* a közterület nevet,
 - c)* a közterület jelleget,
 - d)* a településrész nevét,
 - e)* az elnevezést megállapító határozat számát,
 - f)* a határozat hatályba lépésének dátumát,
 - g)* a közterületnévvel ellátott ingatlan helyrajzi számát,
 - h)* a közterületnévvel ellátott ingatlan irányítószámát,
 - i)* a korábbi közterület elnevezésre vonatkozó adatokat,
 - j)* annak megjelölését, hogy a közterületnévvel ellátott ingatlan közterület, magánút vagy a KCR rendelet 13. § (3) bekezdése szerinti ingatlan.
- (3) Új hivatalos várostérkép elkészítésére, kiadására csak a Polgármesteri Hivatalnál vezetett nyilvántartásokkal történő egyeztetés után kerülhet sor.
- (4) A településrész, közterület és magánút nevek megállapításáról és megváltoztatásáról az érdekelteket /a közterületnév változással érintett ingatlan fekvése szerint illetékes központi címregiszter kezelője, a települési címnyilvántartó, rendőrség, mentők, tűzoltók, posta, közlekedési és közüzemi vállalatok, lakossági szolgáltatásokat végzők, stb./ haladéktalanul értesíteni kell, míg a lakosságot a helyben szokásos módon (hirdető, helyi újság, önkormányzati weboldal) kell tájékoztatni.

Vegyes és záró rendelkezések

17. §

- (1) Utca- és házzámtábla szándékos vagy gondatlan rongálása, eltávolítása esetén a felmerülő költségeket a rongálóra át kell hárítani.

Záró rendelkezések

18. §

- (1) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

⁶ Módosította a 4/2017.(II.16.) önkormányzati rendelet 6. §-a. Hatályos 2017. február 16. napjától.

- (2) A rendelet által a házszámzásban történő változás esetén, az eljárás lefolytatásához szükséges előkészítési folyamatot haladéktalanul meg kell kezdeni, az érintett lakosságot – a helyben szokásos módon – értesíteni kell.
- (3) A rendelet hatálybalépésével hatályát veszti a településrészek és közterületek elnevezésnek, továbbá az ingatlanok házszámzásának szabályairól szóló 8/2011. (IV. 29.) önkormányzati rendelet.

Halásztelek, 2015. március 25.

Baloghné dr. Nagy Edit s.k.
jegyző

Szentgyörgyi József s.k.
polgármester

A rendelet kihirdetésre került:
Halásztelek, 2015. március 26.

Baloghné dr. Nagy Edit s.k.
jegyző

**A rendelet a 4/2017.(II.16.) önkormányzati rendelettel egységes szerkezetbe foglalva.
Hatályos: 2017. február 16.**

Balogh Edit
Baloghné dr. Nagy Edit
címetes főjegyző



UTCANÉVTÁBLÁK

MŰANYAG TÁBLA, FESTETT KERETTEL, SÍK BETŰKKEL

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. A táblák felirata

A táblák felirata kisbetűs, nagy kezdőbetűvel.

A közterület elnevezése (nagy kezdőbetűvel, szabályos helyesírással, illetve történelmileg indokolt vagy a tulajdonneveknél előforduló eltérő írásmóddal). Az elnevezés végén írásjel nem szerepel, kivétel a sorszámra végződő elnevezéseknél kötelező pont. Rövidíteni nem szabad, írásjel nem szerepelhet. A közterület megnevezése: *út, tér, tere, utca, köz, lépcső, rakpart, sor, fasor* stb., kis kezdőbetűvel.

2. Az utcatáblák mérete

A tábla mérete: 500-1150x200mm között változik úgy, hogy a szövegmező hosszát a karakterek száma határozza meg. A szélső karakterek és a tábla széle között min. 15 mm kell, hogy maradjon.

3. Tipográfia

Betűtípus

Az alkalmazandó betűtípus: kialakult.

Tipográfiai elrendezés

Középtengelyes, minden sor középre zárva. Az alsó sorban található grafikai jelek is középtengelyesen elhelyezve.

4. Betűméretek

55-68 mm verzálmagasság

Maximális szöveghossz

Az 500x300 mm-es normál szövegmezőn 470 mm, az 1150x300 mm-es leghosszabb szövegmezőn 1120 mm, tehát kétoldalt 15-15 mm-nek mindenképpen maradni kell.

5. A táblák festése

A táblák (utcanévtábla, házszámtábla) két színben - fehér alapon fekete színben készülnek

6. A táblák kihelyezése

A táblákat a háztömbök srakain, a sarokhoz minél közelebb kell elhelyezni kerítésen vagy sarki villanyoszlopon.

7. Az alkalmazott betűk

Az alkalmazott betűtípus: Times New Roman