

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2012.(XII.14.) számú rendelete a helyi adókról

Egységes szerkezetben a 17/2014.(XII.01.), a 3/2015.(II.12.) és a 24/2016.(XII.01.),
31/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelettel, valamint a Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.
5048/2015./3. számú határozatával

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

Az Önkormányzat az alábbi adó bevezetését rendeli el:

- a) építményadó;
- b) telekadó;
- c) iparüzési adó.

Építményadó

2. §

(1) Az adó alapja: az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

(2)¹ Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt építmény).

(3)² Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

2/A. §³

Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozó.

3. §⁴

Az adó mértéke:

- a) A 2. § (2) bekezdés szerinti esetben 800,- Ft/m²/év,
- b) A 2/A. § szerinti esetben 10.000,- Ft/m²/év.

¹ Beiktatta a 24/2016.(XII.01.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2017. január 1. napjától

² Beiktatta a 24/2016.(XII.01.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2017. január 1. napjától

³ Beiktatta a 31/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2018. január 14. napjától

⁴ Módosította a 31/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos: 2018. január 14. napjától

4. §⁵

(1)⁶ Mentés az építményadó alól: az a magánszemély tulajdonában lévő lakás, amelyet életvitelszerűen otthonául használ és az ahhoz tartozó garázs, tároló.

(2)⁷

Telekadó

5. §

Az adó alapja: telek négyzetméterben számított területe.

6. §

Az adó mértéke: 100 Ft/m²/ év.⁸

7. §⁹

(1)¹⁰ Mentés a telekadó alól: a magánszemély tulajdonában lévő lakás célú építménnyel beépített telek, annak teljes térmértékével.

(2)¹¹

Helyi iparűzési adó

8. §

Az adó éves mértéke:

- a) az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap: 1,8 %;
- b) az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén naptári naponként: 2.500,- Ft.

Záró rendelkezések

9. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Képviselő-testület helyi adókról szóló 20/2002.(XII.11.) számú, valamint az azt módosító 27/2006.(XI.29.) számú 27/2007.(XI.30.) számú, 23/2009.(XI.27.) számú rendeletek.

Halásztelek, 2012. december 14.

Baloghné dr. Nagy Edit s.k.
jegyző

Szentgyörgyi József s.k.
polgármester

⁵ Módosította a Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf. 5048/2015./3. számú határozata. Hatályos: 2016. március 1. napjától

⁶ Módosította a 24/2016.(XII.01.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2017. január 1. napjától

⁷ Hatályon kívüli helyezte a 24/2016.(XII.01.) önkormányzati rendelet 2017. január 1. napjától

⁸ Módosította a 17/2014.(XII.1.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2015. január 1. napjától

⁹ Módosította a 17/2014.(XII.1.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2015. január 1. napjától

¹⁰ Módosította a 24/2016.(XII.01.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2017. január 1. napjától

¹¹ Hatályon kívül helyezte a 24/2016.(XII.01.) önkormányzati rendelet 2017. január 1. napjától

A rendelet kihirdetve:
Halásztelek, 2012. december 14.

Baloghné dr. Nagy Edit jegyző s.k.

**A rendelet a 17/2014.(XII.1.), a 3/2015.(II.12.) és a 24/2016.(XII.01.), 31/2017.(XII.14.) önkormányzati rendelettel, valamint a Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf. 5048/2015./3. számú határozatával egységes szerkezetbe foglalva.
Hatályos: 2018. január 14.**

**A rendelet kihirdetve:
Halásztelek, 2017. december 14.**


Baloghné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző

