

H a t á r o z a t k i v o n a t
Halásztelek Város Önkormányzata **Képviselő-testület**
2018. november 14-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Napirend 1. pontja:

2018. évi költségvetési rendelet módosítása

115/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi költségvetésének kiadási és bevételi főösszegét 22.121.149,- Forinttal megemeli és Halásztelek Város 2018. évi költségvetésének módosított kiadási és bevételi főösszegét 2.283.098.528,- Forintban határozza meg. A 2018. évi költségvetésről szóló 1/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2018.(XI.15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló
1/2018.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

megalkotva

Napirend 2. pontja:

Rendelettervezet a köztisztviselők 2019. évi illetménykiegészítéséről

116/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2018.(XI.15.) önkormányzati rendelete
a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről**

Szavazásra jogosultak: 8 fő
Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **m e g a l k o t v a**

Napirend 3. pontja:

Rendelettervezet a köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról

117/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő
Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **e l f o g a d v a**

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2018.(XI.15.) önkormányzati rendelete
a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról**

Szavazásra jogosultak: 8 fő
Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **m e g a l k o t v a**

Napirend 4. pontja:

Képviselői önálló indítvány a pénzbeli és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 4/2018.(III.22.) önkormányzati rendelet módosítására

118/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pénzbeli és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló 4/2018.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő
Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **e l f o g a d v a**

**Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2018.(XI.15.) önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetben nyújtható ellátásokról szóló
4/2018. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szavazásra jogosultak: 8 fő
Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **m e g a l k o t v a**

Napirend 5. pontja:

Javaslat a 3052 hrsz., 3051/8 hrsz. és 3053/8 hrsz., valamint a 3065 hrsz. alatti utcák elnevezésére

119/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az utcák elnevezéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő
Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **e l f o g a d v a**

**Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2018.(XI.15.) önkormányzati rendelete
utca elnevezéséről**

Szavazásra jogosultak: 8 fő
Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **m e g a l k o t v a**

Napirend 6. pontja:

Beszámoló a helyi adóbevételek 2018. I-III. negyedéves alakulásáról, és a helyi adórendelet hatályosulásáról

120/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

- 1) Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. I-III. negyedéves adóbevételek teljesüléséről szóló beszámolót elfogadja.
- 2) Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a helyi adórendelet hatályosulását, és úgy dönt, hogy eredményeként a helyi adórendelet változtatása nem indokolt.

Határidő: azonnal

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes Főjegyző

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 7. pontja:

Halásztelek Város Önkormányzat tulajdonában lévő – 2314 Halásztelek, Somogyi B. u. 55. – ingatlan bérbé adása

121/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelek Város Önkormányzat tulajdonában lévő – 2314 Halásztelek, Somogyi B. u. 55. – ingatlan bérbé adásáról szóló előterjesztést leveszi napirendjéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Urbán Miklósné óvodavezető

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 8. pontja:

Halásztelek Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok 2019. évi bérleti díjának megállapítása

122/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanok bérleti díjait 2019. január 1-jétől a jelen határozat melléklete szerint állapítja meg azzal a kikötéssel, hogy a KSH által megjelentetett, hivatalos infláció mértékétől +/- 0,5% változás mértékéig történő eltérés esetén a hivatal külön önkormányzati döntés nélkül korrigálhatja.

Határidő: 2019. január 1.

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

Napirend 9. pontja

Önkormányzati rendeletben szabályozott térítési díjak felülvizsgálata

123/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló többször módosított 7/2007.(V.04.) önkormányzati rendeletben meghatározott szolgáltatási díjakat 2019. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.
- Az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló 28/2016. (XII. 15.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott térítési díjak összegét 2019. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.
- A szociális gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018.(III.22.) számú önkormányzati rendeletében meghatározott díjakat 2019. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.
- A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötések engedélyezésének szabályairól, és a hozzájuk kapcsolódó többlet-szolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló 16/2017.(VI.29.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott díjakat 2019. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 10. pontja:

Konyhai létszám bővítése

124/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal konyhai dolgozóinak létszámát 1fővel megemeli, így az engedélyezett létszámot 13 főben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 11. pontja:

Halásztelek 3. sz. háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására vonatkozó megbízási szerződés

125/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3. sz. háziorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására vonatkozó szerződést jóváhagyja. A helyettesítés ellátásával dr. Sebi-Dankai Henriettát bízta meg 2018. november 1. napjától 2019. május 31. napjáig.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 12. pontja:

Halásztelek, Akácós utca 054/214 hrsz. alatti külterületi, kivett szántó megnevezésű ingatlan belterületbe vonása

126/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, Akácós utca 054/214 hrsz. alatti külterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemnek helyt ad, a kérelmezőkkel megkötött településrendezési szerződést jóváhagyja.

Felkéri a Polgármestert az ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó kérelem benyújtására az illetékes földhivatalhoz.

Határidő: elfogadásra: azonnal

földhivatali kérelem benyújtására: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 13. pontja:

Halásztelek, Ilona utca 19. és a László utca 14. közötti területen a 042/37 hrsz. és 042/41 hrsz. alatti külterületi, kivett magánút alatti külterületi, kivett szántó megnevezésű ingatlan, valamint a 042/38 hrsz. és 042/39 hrsz. belterületbe vonása

127/2018.(IX.25.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelek, Ilona utca 19. és a László utca 14. közötti területen a 042/37 hrsz. és 042/41 hrsz. alatti külterületi, kivett magánút alatti külterületi, kivett szántó megnevezésű ingatlan, valamint a 042/38 hrsz. és 042/39 hrsz. belterületbe vonásáról szóló előterjesztést leveszi napirendjéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 14. pontja:

Halásztelek, Diófasor utca 07/25 hrsz. alatti külterületi, kivett gyümölcsös és gazdasági épület megnevezésű ingatlan belterületbe vonása

128/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, **Diófasor utca 54. 07/25** hrsz. alatti külterületi ingatlan belterületbe vonása iránti kérelemnek helyt ad, a kérelmezőkkel megkötött településrendezési szerződést jóváhagyja.

Felkéri a Polgármestert – a telekalakítást és a művelésből való kivonást követően – az ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó kérelem benyújtására az illetékes földhivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 15. pontja:

A telekalakítással létrejött Halásztelek, Diófasor utca 54. 07/31 hrsz. alatti magántulajdonú „kivett magánút” önkormányzati tulajdonba adása

129/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, **Gesztenyefa utca 07/31** hrsz. alatti „kivett magánút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlást elfogadja.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Napirend 16. pontja:

Halásztelek Város Szabályozási Tervében a II. Rákóczi Ferenc út 130. 2741/1 hrsz. alatti ingatlan Gksz-4 jelű Gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató övezeti besorolásának módosítása Vt-SZ/4 jelű Településközpont vegyes területek övezetre, valamint a II. Rákóczi Ferenc út 130. 2741/2 hrsz. alatti közút önkormányzati tulajdonba vétele

130/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

1. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, **II. Rákóczi Ferenc út 13. 2741/1 hrsz.** alatti ingatlan **Gksz-4** jelű Gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató övezeti besorolásról **Vt-SZ/4** jelű Településközpont vegyes területek övezeti besorolásra történő, kérelmező általi módosítási javaslatot elfogadja és kezdeményezi annak átvezetését Halásztelek Város új Szabályozási Tervében. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
2. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, **II. Rákóczi Ferenc út 130. 2741/2 hrsz.** alatti „kivett közút” telkének önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó felajánlást elfogadja. Felkéri a polgármestert a vonatkozó ajándékozási szerződés elkészíttetésére, aláírására, valamint intézkedés kezdeményezésére a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés előkészítésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	NEM
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	NEM
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 6 igen
2 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Napirend 17. pontja:

Halásztelek, Csillag utca 3092 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan részbeni eladása

131/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, **Csillag u. 3092 hrsz.** alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó vételi szándékot elfogadja, és a tárgyi ingatlanrész eladási áráként **nettó 1.176.000.-Ft-ot** hagy jóvá. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedéseket megtételére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés megkötésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Napirend 18. pontja:

Halásztelek, Kisgyár utca 56. 853/3 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan eladása

132/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Halásztelek, **Kisgyár u. 5. 853/3 hrsz.** alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó vételi szándékot elfogadja, és a tárgyi ingatlan eladási áráként **nettó 900.000.-Ft-ot** hagy jóvá. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés megkötésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Napirend 19. pontja:

Halásztelek, Malonyai utca 54. 2434/27 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan eladása

133/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelek, **Malonyai u. 54. 2434/27 hrsz.** alatti önkormányzati ingatlanra vonatkozó vételi szándékot elfogadja, és a tárgyi ingatlan eladási áráként **nettó 1.056.000.-Ft-ot** hagy jóvá. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
szerződés megkötésére: 30 nap

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ	
HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 8 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Napirend 20. pontja:

Halásztelek Város Szabályozási Tervében a Latinovits Zoltán utca 2735 hrsz. és 2736 hrsz. alatti ingatlanok Gksz-4 jelű Gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató övezeti besorolásának módosítása Vt-SZ/4 jelű Településközpont vegyes területek övezeti besorolásra – elvi hozzájárulás

133/2018.(XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Halásztelek Város Szabályozási Tervében a Latinovits Zoltán utca 2735 hrsz. és 2736 hrsz. alatti ingatlanok Gksz-4 jelű Gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató övezeti besorolásának módosítása Vt-SZ/4 jelű Településközpont vegyes területek övezeti besorolásra – elvi hozzájárulás” című előterjesztést leveszi napirendjéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 8 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.

Balogh Edit
Baloghné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző

