

BEVALLÁS

a telekadóról, a terület szerinti adózás esetében

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája

Megállapodás alapján benyújtott bevallás

Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

új telek

ingatlan szerzése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

épület lebontása

mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése

a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése

adóbevezetés

adóalap-megállapítás változása

Változás bejelentése

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

ingatlan megszűnése

100%-os beépítés

ingatlan elidegenítése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése

belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

____ év ____ hó ____ nap

Előző tulajdonos neve: _____

Címe: _____

IV. Telek

1. Címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz.

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege: kezelői jog

vagyonkezelői jog

hasznélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____ / _____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év ____ hó ____ nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - _____ - _____

7. Illetősége: Belföldi Külföldi: _____ ország

8. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó

9. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

10. Levelezési címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó

VI. Telek általános jellemzői

1. Telek teljes területe: _____ m²
2. A telekből épülettel lefedett terület: _____ m²
3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): _____ m²

VII. Mentességek, kedvezmények

1. Törvényi mentességek 1.1 A telek építési, telekalakítási, változtatási tilalom alatt áll
 1.2 A telek erdő művelési ágban van nyilvántartva
1.3 A telken levő épület(ek) hasznos alapterülete: _____ m²
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység év hó nap

_____ az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____ Jelölje X-szel, ha az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott:
2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____ Jelölje X-szel, ha meghatalmazott és meghatalmazását csatolta:
3. Adóazonosító száma: _____ Jelölje X-szel, ha az aláíró az adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő:
4. Bizonyítvány / igazolvány száma: _____