

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2011. (IV.29.) önkormányzati rendelete a településrészek és közterületek elnevezésének, továbbá az ingatlanok házszámozásának szabályairól

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrészek és közterületek nevének (a továbbiakban: földrajzi név) megállapítására, megváltoztatására, nyilvántartására, továbbá az ingatlanok házszámozására vonatkozóan, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, tekintettel a helyi építési szabályzatára (HÉSZ), és szabályozási tervére (HSZT), a következő rendeletet alkotja

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet területi hatálya Halásztelek város közigazgatási területére terjed ki, valamennyi bel- és külterületen levő településrészre és közterületre egyaránt.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, akik, illetve amelyek állandó vagy ideiglenes jelleggel a település területén tartózkodnak, tevékenykednek.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazása során

- a) *földrajzi név*: a településrészek és közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódásra szolgál, emléket állít, ismereteket terjeszt, helytörténeti, néprajzi, nyelvi hagyományokat ápol,
- b) *közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészére - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése.
- c) *házsám*: az ingatlanok (beépítetlen földrészletnek, teleknek, épületnek), a vele határos közterület(ek)re megállapított azonosító jele, sorszáma.
- d) *Környezetrendezési terv*: egy adott ingatlanon (földrészleten) elhelyezhető vagy elhelyezett épületek elrendezését és közvetlen környezetét ábrázoló műszaki terv, melyen a megközelítését szolgáló utakat (köz-, illetve magánút, és gyalogút), továbbá a kertépítészeti elemeket (pl. játszótér, utcabútor) kell legalább feltüntetni, M=1:500 léptékben.

Általános szabályok

3. §

- (1) A földrajzi név megállapítása és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (2) A házsám megállapítása a Polgármesteri Hivatal építésügyi hatósági feladatok ellátásáért felelős szervezeti egység hatásköre, igazgatási eljárás keretében.
- (3) A földrajzi név megállapítását, megváltoztatását bárki kezdeményezheti. A javaslatot a polgármesternél kell benyújtani.

- (4) A földrajzi név megállapítása vagy megváltoztatása előtt – az előkészítés során – az érintett terület lakosságának, civil szerveződésnek vagy a kisebbségi önkormányzatnak a véleményét meg kell ismerni.
- (5) Az úti előírásokat kielégítő, közforgalom céljára megnyitott utat elnevezni akkor kell, ha azt a Képviselő-testület vagy az érintett ingatlan(ok) tulajdonos(ai) kezdeményezi(k), vagy egyéb személy, szervezet által történő kezdeményezéshez a tulajdonos hozzájárul.

4. §

- (1) A név megállapításakor és megváltoztatásakor figyelembe kell venni a történelmi hagyományokat, a földrajzi környezetet és a nyelvhelyességi követelményeket.
- (2) Figyelemmel kell lenni még a helytörténeti kutatásokra, a természeti környezetre, nemzetiségi és etnikai viszonyokra és arra, hogy az elnevezés valóban betöltse a tájékozódást segítő szerepét.
- (3) Az idegen eredetű, a nehezen kiejthető és mesterkéltnak tűnő elnevezéseket mellőzni kell.
- (4) Élő személyről településrész, közterület nem nevezhető el.
- (5) Helytörténeti, várostörténeti szempontból jelentős földrajzi neveket a képviselő-testület védetté nyilváníthat. A védetté nyilvánított földrajzi neveket sem elő-, sem utótagjában megváltoztatni vagy átalakítani nem szabad.

A közterület-elnevezés szabályai

5. §

- (1) Az új elnevezéseknél betűk, vagy számjegyek nem helyettesíthetik az utcaneveket.
- (2) Nem lehet dátumot tartalmazó elnevezést utcanévnek felhasználni.
- (3) Az utca elnevezése a jó erkölcsbe nem ütközhet.
- (4) Az utcaelnevezéskor előnyben kell részesíteni az irányjelölő és a helyhez kötődő neveket.
- (5) Olyan személyre lehet javaslatot tenni, legyen magyar vagy külföldi állampolgár, aki valamely kiemelkedően jelentős munkájával vagy egész életművével országosan vagy nemzetközi viszonylatban olyan általános elismerést szerzett, amely hozzájárult a város, vagy az ország jó hírnevének öregbítéséhez, továbbá példamutató emberi magatartása miatt köztiszteltetben áll.
- (6) A személy nevét a személy által használt eredeti formában kell feltüntetni.

6. §

- (1) Az utca elnevezéseknél – általában – a következő utcanévi utótagok használhatók:
 - a) út: jelentősebb közlekedési út,
 - b) utca: a legáltalánosabb közterületi név, közlekedési útvonal,
 - c) köz: kis keresztutca,
 - d) tér: épületekkel, utakkal, utcákkal körülvett közterület,
 - e) park: bokros, virágos, pázsitos, fásított nagyobb közterület, melyet helyenként szobrok és szökőkutak is díszítenek,
 - f) sétány: szélesebb, rendszerint fákkal, gyepel, virágágyakkal szegett, padokkal ellátott közterület,
 - g) sor: csak az egyik oldalán beépített utca.
- (2) Nem szükséges elnevezni a lakótelepek épületei közötti szerviz-, és kiszolgálóutakat, továbbá a mezőgazdasági célú dűlőutakat.
- (3) Meglévő utca névvel új utcát elnevezni nem szabad. Kivételt jelent, ha az utótagja különböző (pl. utca-köz).

- (4) Ha városrendezés során olyan területet építenek be, ahol korábbi utcanév nem volt, a helyi építési szabályzat jóváhagyását követően a főépítész vagy az építési hatóság, illetőleg új telek alakításánál az építési hatóság kezdeményezése alapján a kialakított közterületeket utcanévvel kell ellátni.
- (5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel (meghosszabbítás).

Nevek megváltoztatása, megszüntetése

7. §

- (1) Az elnevezéstől számított tíz éven belül nem lehet földrajzi nevet megváltoztatni.
- (2) Ha egy utca a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik és emiatt már a megfelelő tájékozódás nem biztosított, az elkülönült utcarész/ek/nek más nevet kell adni.
- (3) Az utca – városrendezés, beépítés, vagy más módon történő – megszűnésével, külön döntés nélkül, az utca neve is megszűnik. Ebben az esetben a megszünt utca nevét az utcanévjegyzékből törölni kell, és gondoskodni kell az utca névtáblái összegyűjtéséről.

Utcanevénytáblák

8. §

- (1) Az utca nevét a tájékozódást jól segítő utcanévtáblákon kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről a Képviselő-testület az elnevezésről szóló rendeletben dönt.
- (2) Az utcanévtáblát a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott minta szerint kell elkészíteni.
- (3) Az utcanévtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az Önkormányzat feladata.

9. §

- (1) Az utcanévtáblán fel kell tüntetni:
 - a) a városrésznevet, ha van,
 - b) az utcanév elő- és utótagját rövidítés nélkül,
 - c) a táblával jelzett tömb első és utolsó házszámát.
- (2) Az utcanévtáblán feltüntetett neveknek meg kell egyezniük az utcanévjegyzékben szereplő írásmóddal.

10. §

- (1) Utcanévtáblát az utca kezdetén, végén, valamint minden betorkolló utcánál, mindkét oldalon, fel kell szerelni.
- (2) Az utcanévtáblát épületen, kerítésen – jól látható helyen – kell elhelyezni.
- (3) Az ingatlan kezelője vagy használója az utcanévtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat túrni köteles.
- (4) Az utcanévtáblán és a névtábla szélétől 100 cm-en belül reklám célját szolgáló feliratot, táblát elhelyezni nem szabad.
- (5) Az utcában az ingatlanokat (épületeket és a beépítetlen telkeket) jól látható táblán feltüntetett házszámmal kell ellátni. Ennek ellenőrzéséről, szükség esetén a hatósági intézkedések foganatosításáról az illetékes szabálysértési hatóság intézkedik.
- (6) Az utcanévtáblák kifüggesztéséről az illetékes igazgatási szerveket haladéktalanul értesíteni, a lakosságot pedig a helyben szokásos módon tájékoztatni kell. Az utcanévtáblák

kihelyezéséről a Polgármesteri Hivatal vagyongazdálkodási, üzemeltetési feladatait is ellátó szervezete a HATE KFT. gondoskodik.

11. §

- (1) Megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalanlansága érdekében az elnevezéstől számított két évig eredeti helyükön kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új utcanévtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi utcanévtáblát két év múltán el kell távolítani.
- (2) Tilos utcanévtáblát, ismertetőtáblát
 - a) megrongálni, beszennyezni,
 - b) eltakarni, vagy bármely más módon tájékoztató jellegét megszüntetni,
 - c) jogtalanul kihelyezni, eltávolítani.

Hátszámolás

12. §

- (1) A sorszámolást az alábbi alapelvek szerint kell megállapítani:
 - a) A Dunára merőlegesen haladó utcák hátszámolását, a kialakultak szerint, mindig az országos főúttól (II. Rákóczi Ferenc úttól) kell kezdeni, a hátszámok a Duna felé emelkednek.
 - b) A Dunával párhuzamosan haladó utcák számai, a kialakultak szerint dél felőli végüktől kezdődnek.
 - c) A számolás 1-gyel kezdődik és a számok kihagyása nélkül emelkedik.
 - d) Utcánál a számolás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egy oldalon beépített utcánál a számolás folyamatosan emelkedik (1, 2, 3 stb.), kivételt képez a fejlesztési területek olyan utcái, amely utcák egyoldali beépítésének oka az utca másik oldalának későbbi ütemben történő belterületbe vonása.
 - e) Az új terek épületeinek, telkeinek számolása folyamatosan emelkedő számsorrendben az óramutató járásával ellentétes irányban történik. A számsor az észak felől betorkolló utca jobb oldalán kezdődik, és a bal oldalon ér véget.
 - f) Új terek kialakítása esetén a terekbe torkolló vagy azokból kiinduló utcák számolása a terek felől kezdődik.
- (2) A kialakult számolás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában az a, b, c, d stb. alátörést kapják (pl.: 19/a, 19/b, 19/c stb.), kivéve, ha az utcában már kialakult a számalátöréses hátszám megállapítás (ilyen pl.: Hajnal utca), ott az ingatlanok a számsor növekedésének irányában az 1, 2, 3, 4, stb. alátörést kapják (pl.: 19/1, 19/2, 19/3, 19/4 stb.)
- (3) A kialakult számolás után egyesített ingatlanok az eredeti sorszámukat megtartják (pl.: 13-17).
- (4) Lakótelepi, vagy telepszerűen elhelyezett épületek számolását beépítési terv készítésével kell megállapítani.
- (5) A II. Rákóczi Ferenc út hátszámolását – a településhatár kezdetétől – az út folytatásaként kell értelmezni és az (1) bekezdésnek megfelelően kell eljárni, az (1) bekezdés b. pont kivételével.
- (6) Ingatlan hátszámát megállapítani csak belterületen lehet.

13. §

- (1) Az építménnyel, épülettel rendelkező ingatlanokat a közterületről, utcáról jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) A házszámtáblát a rendelet 2. számú mellékletében meghatározott minta szerint kell elkészíteni.
- (3) A házszámtáblát – hacsak fizikai akadályja nincs – a bejárat közelébe, a házfalra, vagy az kerítéskaputól jobbra kell elhelyezni.
- (4) (Ez lesz az új (4.) bekezdés) Az ingatlan tulajdonosa köteles az építménnyel, épülettel rendelkező ~~az~~ ingatlant az (1) bekezdésben körülírt házszámtáblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni, ennek ellenőrzéséről, szükség esetén a hatósági intézkedések fogantatosításáról az illetékes szabálysértési hatóság intézkedik.
- (5) Házszámváltozás esetén a 11. § (1) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

Hatásköri és eljárási szabályok

14. §

- (1) Amennyiben az elnevezni kívánt utca több tulajdonos osztatlan közös tulajdonában van, úgy – amennyiben közösen az ingatlan több mint 1/2-ed tulajdoni részzelöltségével rendelkeznek – a tulajdonostársak több mint fele közös kérelemben kérheti az utca elnevezését.
- (2) A kérelemben meg kell jelölni az elnevezni kívánt utca javasolt nevét, és csatolni kell az ingatlan hiteles, 60 napnál nem régebbi tulajdoni lapját.
- (3) A polgármester a kérelem beérkezését követően egyeztetést kezdeményez az érintett lakossággal, esetlegesen érintett civil szervezetekkel és a képviselő-testület szakbizottságaival.
- (4) A polgármester a (3) bekezdés szerinti egyeztetés lefolytatását követően, az elnevezés iránti kérelmet – a Pénzügyi, Ellenőrző és Településfejlesztési Bizottság előzetes véleményezése után – a Képviselő-testület elé terjeszti. Az utca elnevezéséről a Képviselő-testület dönt.

15. §

- (1) A számtáblák egységes elkészítéséről és kihelyezéséről új földrészlet (épület, beépítetlen telek) esetében – a tulajdonos (kezelő) költségére – a Polgármesteri Hivatal a HATE KFT útján gondoskodik.
- (2) Városrendezés, utca teljes újraszámozása vagy hatósági intézkedés esetén a költségek a Polgármesteri Hivatalt terhelik.
- (3) Házsám változását a népeesség-nyilvántartásban, illetve a személyi okmányokban – bejelentésre –át kell vezetni.

Utcanévjegyzék

16. §

- (1) A városi utcanévjegyzéket (útkataszter) a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodája vezeti.
- (2) A városi utcanévjegyzék a következő adatokat tartalmazza:
 - a) az utcanév elő- és utótagja,
 - b) az elnevezés időpontja,
 - c) a határozat száma,
 - d) az elnevezés indoka,
 - e) korábbi utcanévre vonatkozó adatok,
 - f) az utcanév védettsége.

Vegyes és záró rendelkezések

Szabálysértés

17. §

- (1) Utca- és házszámtábla szándékos vagy gondatlan rongálása, eltávolítása esetén a felmerülő költségeket a rongálóra át kell hárítani.
- (2) Szabálysértést követ el, és 50 000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki a rendelet hatálya alá tartozó:
 - a) utcanévtáblát, házszámtáblát, ismertetőtáblát gondatlanul megrongál,
 - b) eltakar, vagy bármely más módon a tájékoztató jellegét megszünteti,
 - c) jogtalanul kihelyez vagy eltávolít.
- (3) Az (1) és a (2.) bekezdés *b)* és *c)* pontjában meghatározott szabálysértés elkövetőjével szemben az illetékes szabálysértési hatóság által foganatosított szabálysértési eljárásban kiszabott bírságon felül a közterület-felügyelő 3.000 Ft-tól – 20.000,- Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

Záró rendelkezések

18. §

- (1) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet által a házszámozásban történő változás esetén, az eljárás lefolytatásához szükséges előkészítési folyamatot haladéktalanul meg kell kezdeni, az érintett lakosságot – a helyben szokásos módon – értesíteni kell.
- (3) E rendelet megalkotásakor ismert házszámozási rendet – a 12. § (1) bekezdés szerinti alapelvekben rögzített szabályokra tekintettel – felül kell vizsgálni. A felülvizsgálati eljárás során e szabályoktól eltérni kizárólag és különösen a Diófásor u. - II. Rákóczi Ferenc út - Akácos u. - Védgát u. közötti területen lehet annak figyelembevételével, hogy az újraszámozás a meglévő állapotot csak a mindenképp szükséges mértékben változtassa meg és a költségei minimálisak legyenek.

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Halásztelek, 2011. 04. 28.

Baloghné dr. Nagy Edit
jegyző

Szentgyörgyi József
polgármester

A rendelet kihirdetésre került:
Halásztelek, 2011. 04. 29.

Baloghné dr. Nagy Edit

jegyző

UTCANÉVTÁBLÁK

ACÉLLEMEZTÁBLA, FESTETT KERETTEL, SÍK BETŰKKEL

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. A táblák felirata

A táblák felirata kisbetűs, nagy kezdőbetűvel.

A közterület elnevezése (nagy kezdőbetűvel, szabályos helyesírással, illetve történelmileg indokolt vagy a tulajdonneveknél előforduló eltérő írásmóddal). Az elnevezés végén írásjel nem szerepel, kivétel a sorszámra végződő elnevezéseknél kötelező pont. Rövidíteni nem szabad. A közterület megnevezése: *út, tér, tere, utca, köz, lépcső, rakpart, sor, fasor* stb., kis kezdőbetűvel. Rövidíteni nem szabad, írásjel nem szerepelhet.

2. Az utcatáblák mérete

Az acéllemez tábla mérete: 500-1150x200mm között változik úgy, hogy a szövegmező hosszát a karakterek száma határozza meg. A szélső karakterek és a tábla széle között min. 15 mm kell, hogy maradjon.

3. Tipográfia

Betűtípus

Az alkalmazandó betűtípus: kialakult.

Tipográfiai elrendezés

Középtengelyes, minden sor középre zárva. Az alsó sorban található grafikai jelek is középtengelyesen elhelyezve.

4. Betűméretek

55-68 mm verzálmagasság

Maximális szöveghossz

Az 500x300 mm-es normál szövegmezőn 470 mm, az 1150x300 mm-es leghosszabb szövegmezőn 1120 mm, tehát kétoldalt 15-15 mm-nek mindenképpen maradni kell.

5. A táblák festése

A táblák (utcanévtábla, házszám tábla) két színben - sárga alapon zöld 9mm-es a tábla szélén végigfutó zöld szegély, sarkainál a szegélymezőhöz kapcsolódó r=9mm-es negyed kör mezős zöld festéssel (a negyed kör középpontjában szegecslyukkal), zöld betűkkel - készülnek.

6. A táblák kihelyezése

Épület falán

A táblák a háztömbök sarkain helyezkednek el, a sarkokhoz minél közelebb, 10-15 cm távolságra az épület szélső függőleges vonalától. A magasság tekintetében határértékek adhatók meg, az osztópárkányokat, illetve a burkolati kiképzéseket figyelembe kell venni, párkányokat, nyílásokat és azok díszített keret- vagy záróképzését, függőleges osztóvonalakat, lizénákat utcatáblával átvágni vagy eltakarni nem szabad. Az elhelyezés magasságának javasolt határértékei: 250-450 cm. Egy saroképületre két utcanévtábla kerül, melyeket azonos magasságban kell felszerelni. A különböző épületeken más magasságokban lehet felszerelni a táblákat, de egy ugyanazon épületen belül ezt nem lehet táblánként változtatni.

Kerítésen

Egyes övezetekben előfordulhat, hogy kerítésre kell felszerelni az utcanévtáblát, mert az épület fala messze esik a saroktól. Általában a kerítések alacsonyabbak (jogszabály szerint max. 2,20m magas lehet), tehát nem kell és nem is lehet betartani a 250-450 cm magassági határokat, hanem lefelé el lehet ettől térni, de ez esetben is törekedni kell a legmagasabb elhelyezésre.

7. Az alkalmazott betűk

Az alkalmazott betűtípus: Times New Roman.

8. Utcanévtábla és házszámtábla

Megjegyzés: az acéllemeztáblák rögzítése csavarozással, csavaronként külön műanyag alátéttel és a tábla mögötti fém távtartóval történik.

HÁZSZÁMTÁBLÁK

ACÉLLEMEZTÁBLA, KERET NÉLKÜL, SÍK BETŰKKEL

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. A táblák felirata

Házzszámtábla

a házzszám, a sorszámok után egyébként szükséges pont nélkül. Amennyiben törtvonás után betű következik azonos házzzámon belüli kapuk megkülönböztetésére, úgy a kisbetű és a törtvonás előtt és után nincs köz. A kisbetű után sincs pont. Kötőjeles házzszámok, amennyiben egyjegyűek vagy csak az egyik kétjegyű, egy táblára kerülhetnek, kiskötőjellel közök nélkül, de ha többjegyűek, célszerű két táblát alkalmazni külön az indító és a záró házzzámmal.

2. A házzszámtáblák mérete

Az acéllemeztábla mérete: 210x180 mm.

3. Betűméretek

107 mm verzálmagasság

Maximális szöveghossz

195 mm, tehát mindkét oldalon 7,5-7,5 mm-nek kell maradni.

4. A házzszámtáblák kihelyezése

Épület falán, kapun, kerítésen

A házzszámtáblát a bejárathoz lehető legközelebb, attól jobbra (ritkábban balra vagy középen), 2-3 m-es magasságban kell elhelyezni. Szükség esetén lehetséges a házzszámtábla kapuszerkezetre vagy kerítésre való felszerelése is.